

Số: 221/TB-CCTHADS

Krông Ana, ngày 21 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN



Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 19/QĐST-DS ngày 23/5/2018; số 23/2019/QĐST-DS ngày 24/6/2019 của Tòa án nhân dân huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số 25/2022/DSST ngày 29/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2018; số 457/QĐ-CTHADS ngày 01/7/2019; số 65/QĐ-CTHADS ngày 18/10/2019; số 111/QĐ-CTHADS ngày 03/11/2022; số 144/QĐ-CTHADS ngày 06/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 21/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Tráp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định gồm:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn với đất tại thửa đất số 195; tờ bản đồ số 45 có diện tích 4.959,6 m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm có thời hạn sử dụng đến ngày 07/7/2064 tọa lạc tại buôn Krang, xã Dur Kmäl, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 910247; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Số CH 01429 ngày 16/3/2018 đứng tên hộ ông Nguyễn Vũ Phương, bà Nguyễn Thị Thủy.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời hạn nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo này (trong giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 13 đường Lê Duẩn, thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá tài sản đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.
 - Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc thẩm định giá tài sản.
 - Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.
 - Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá tài sản.
 - Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk.
- Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu VT-HS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Gia Hưng